

## Local commercial de 400 m<sup>2</sup>, Chemillé-en-Anjou (49120)

Annonce C1337043 postée le 15/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Chemillé-en-Anjou (49120) : A louer local commercial d'environ 70 m<sup>2</sup>, idéalement situé.

Ce bien propose des prestations idéales pour une activité professionnelle :

- Local isolé et chauffé au RDC.
- Bureaux.
- Bloc sanitaire.
- Salle de pause.
- Parking devant le local.
- Loyer annuel HT : 20 400 €.
- Honoraires HT : 3400 € (soit deux mois de loyer HT).
- Prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Chemillé-en-Anjou (49120), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Chemillé-en-Anjou : **21 000 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.