

Local commercial de 38 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1337034** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local commercial de 38 m2 offre une bonne visibilité sur un axe passant.

Idéal pour une boutique, des bureaux ou une activité de services, cet espace fonctionnel bénéficie d'un emplacement stratégique desservi par les transports en commun (tramway et bus).

- Loyer annuel : 8 400 € HT HC (soit 700 € HT/ mois).
- Charges annuelles : 700 €.
- Taxe foncière (estimation) : 1 056 €.
- Honoraires de commercialisation : 2 520 € HT (soit 30 % HT du loyer annuel) à la charge du preneur.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.