

Restauration rapide avec terrasse, Le Havre (76600)

Annonce **C1337033** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide renommé, bénéficie d'un emplacement premium à bon passage.

Le local de 288 m² est en bon état et comprend une grande salle d'accueil, une cuisine équipée avec extraction, un garage et des réserves.

L'affaire dispose également d'une grande terrasse pour maximiser la capacité d'accueil.

- Prix de vente (fonds) : 374 500 €.
- Loyer annuel : 20 400 € HT HC (soit 1 700 € HT/ mois).
- Charges annuelles : 7 800 €.
- Honoraires de commercialisation : 24 500 € HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 288 m²

Surface totale : 288 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **403 900 € FAI**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.