

Local commercial de 140 m² en centre-ville du Havre

Annonce C1337030 postée le 15/décembre/2025

Description de l'activité

Situé en plein centre-ville du Havre, à céder local commercial de 140 m² bénéficie d'une bonne visibilité, sur un axe passant.

Réparti sur deux niveaux, il offre un espace de vente optimisé pour accueillir la clientèle, complété par une vitrine de 6 mètres linéaires.

L'emplacement est desservi par le tramway et les lignes de bus.

- Prix de vente : 254 400 €.
- Charges annuelles : 1 800 €.
- Taxe foncière (estimation) : 3 000 €.
- Honoraires de commercialisation : 6 % HT du montant de la vente (soit 15 264 € HT).

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Prix : 272 716 € FAI

Localisation

Localisation : Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

