

Local commercial de 140 m2 en centre-ville du Havre

Annonce **C1337030** postée le **15/décembre/2025**

Description de l'activité

Situé en plein centre-ville du Havre, à céder local commercial de 140 m2 bénéficie d'une bonne visibilité, sur un axe passant.

Réparti sur deux niveaux, il offre un espace de vente optimisé pour accueillir la clientèle, complété par une vitrine de 6 mètres linéaires.

L'emplacement est desservi par le tramway et les lignes de bus.

- Prix de vente : 254 400 €.
- Charges annuelles : 1 800 €.
- Taxe foncière (estimation) : 3 000 €.
- Honoraires de commercialisation : 6 % HT du montant de la vente (soit 15 264 € HT).

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Prix : **272 716 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

