

Pharmacie, 110 m² dans une zone dynamique,, Paris (75015)

Annonce **C1337020** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre une officine située à Paris (XV^{ème} arrondissement).

Surface de vente de 80 m² avec un espace supplémentaire de 30 m².

La pharmacie est actuellement gérée par un seul pharmacien avec des horaires réduits (fermeture entre 12h et 14h, les week-ends et les congés). Une organisation différente et une amplitude horaire plus vaste permettrait un développement de l'activité.

Le chiffre d'affaires 2024 s'est élevé à 437 k€ et l'EBE (avant rémunération et cotisations sociales du dirigeant) à 67 k€.

Idéal pour une première installation ou pour un pharmacien souhaitant développer son activité par une nouvelle implantation au cœur de Paris.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :

- Officine située au cœur de Paris.
- Potentiel de développement immédiat en augmentant les heures d'ouverture.

Loyer mensuel : 1 541 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 15^{ème} (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15^{ème} : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.