

## Onglerie & massage dans le canton de Vaud

Annonce C1336985 postée le 12/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Description de l'activité :

À céder fonds de commerce d'un institut spécialisé en onglerie, avec activité de massage complémentaire déjà en place.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière, acquise depuis de nombreuses années d'exploitation.

L'institut est situé dans un secteur central et dynamique, à proximité immédiate des commerces et de parkings, offrant une excellente visibilité et un accès facilité pour la clientèle.

Locaux.

Surface totale optimisée et fonctionnelle :

Une grande pièce principale d'environ 30 m<sup>2</sup>.

Une salle secondaire indépendante de 10 m<sup>2</sup>, actuellement sous-louée à une praticienne en massage 2 jours par semaine.

Un espace de stockage équipé.

Une salle d'eau avec WC.

Loyer mensuel : 700 CHF.

Revenu complémentaire via sous-location : 200 CHF/mois.

Local lumineux, bien entretenu, prêt à l'exploitation sans travaux.

Matériel & équipements inclus.

La cession comprend l'ensemble du matériel professionnel nécessaire à l'exploitation :

Table d'onglerie

Mobilier de rangement.

Espace pédicure avec canapé.

Luminaires.

Table d'attente.

Purificateur d'air.

Climatisation.

Stock transmis avec l'activité.

4 litres de gel de construction.

1 litre de gel blanc laiteux.

1 litre de gel camouflage nude.

5 litres de désinfectant.

24 rouleaux de coton (500 unités).

Atouts principaux.

Activité existante immédiatement exploitable.

Clientèle établie.

Charges maîtrisées.

Revenu annexe grâce à la sous-location.

Double activité possible : onglerie + massage.

Idéal pour première installation ou développement d'activité.

Conditions financières :

Prix de vente : 60'000 CHF.

Loyer 700 CHF.

CA 100'000 CHF.

Prix légèrement négociable selon profil du repreneur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

**Logement de fonction présent** : oui

---

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 300 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

---

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Suisse**

---

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**