

## Bar, Brasserie, Tabac dans une station balnéaire,, Dieppe (76200)

Annonce **C1336969** postée le **12/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Dieppe (76200) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac situé dans une charmante station balnéaire en Seine Maritime.

Aucun travaux à prévoir.

Une équipe professionnelle de 8 salariés est en place accompagnée aujourd'hui par 3 gérants.

L'établissement est fermé 4 semaines par an.

Chiffre d'affaires de 1 300 000 € (400 000 € de bar, 450 000 € de brasserie, 250 000 € de commissions).

Logement de fonction sur place.

Affaire idéale pour un ou deux couples de professionnel.

Il faut au minimum 500 000 € d'apport.

**Surface commerciale** : 200 m²

**Surface totale** : 200 m²

**Loyer mensuel** : 2 920 €

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 1 300 000 € |
|----|-------------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| Type de cession :             | fonds de commerce         |
| Prix de cession :             | <b>1 837 500 €</b>        |
| Apport personnel nécessaire : | <b>500 000 €</b>          |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)          |

### Localisation

---

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Dieppe : **33 688 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.