Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de bijoux et accessoires, Dax (40100)

Annonce **C1336963** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Boutique de vente d'accessoires et de bijoux fantaisie à reprendre dans le centre-ville de Dax.

Ce commerce jouit d'un bel emplacement au cœur d'une rue piétonne majeure de la ville.

Possibilité de changer l'activité.

Surface commerciale d'environ 45 m2 comprenant une réserve.

réalisé en 2024 pour un EBE retraité de 90 000 Euros.

Belle rentabilité pour un magasin avec de faibles charges d'exploitation.

Un bail neuf sera crée sur la base d'un

Réagencement et relooking à prévoir pour lancer une nouvelle activité.

Pourrait convenir à une personne seule ou un couple.

Pas d'obligation de reprendre le stock actuel.

Prix de vente attractif.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
182 000 €	143 000 €	
€	€	
91 000 €	71 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**40 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.