

Boutique de bijoux et accessoires, Dax (40100)

Annonce **C1336963** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Boutique de vente d'accessoires et de bijoux fantaisie à reprendre dans le centre-ville de Dax.

Ce commerce jouit d'un bel emplacement au cœur d'une rue piétonne majeure de la ville.

Possibilité de changer l'activité.

Surface commerciale d'environ 45 m² comprenant une réserve.

Chiffre d'affaires de 182 000 Euros réalisé en 2024 pour un EBE retraité de 90 000 Euros.

Belle rentabilité pour un magasin avec de faibles charges d'exploitation.

Un bail neuf sera créé sur la base d'un loyer annuel HT de 9600 Euros.

Réagencement et relooking à prévoir pour lancer une nouvelle activité.

Pourrait convenir à une personne seule ou un couple.

Pas d'obligation de reprendre le stock actuel.

Prix de vente attractif.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 9 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	182 000 €
EBE en 2024	91 000 €
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **60 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.