Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Couverture, charpente, travaux d'accès difficiles en Midi-Pyrénées

Annonce **C1336947** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Entreprise de couverture - charpente - travaux d'accès difficiles - cession 100 % des titres + murs professionnels.

Entreprise spécialisée dans la couverture, la charpente et les travaux d'accès difficiles, reconnue pour son savoir-faire technique et sa fiabilité.

Structure établie de longue date, affichant une croissance constante et des indicateurs financiers particulièrement solides.

L'activité est diversifiée avec une clientèle 70 % BtoB / 30 % BtoC, incluant plusieurs marchés à bons de commande assurant une visibilité récurrente.

L'entreprise est actuellement exploitée par un couple d'associés et 4 salariés qualifiés.

Le matériel, complet et soigneusement entretenu, permet une exploitation optimale sans investissement immédiat.

Sur l'exercice 2025, la société réalise un chiffre d'affaires supérieur à 1 MEuros pour un EBE retraité dépassant 400 keuros.

Conditions de cession :

- Titres : 809 keuros FAI (valeur du fonds : 590 keuros, sur la base de 209 keuros de capitaux propres de référence).

- Murs professionnels indissociables : 795 keuros.

Les locaux comprennent environ 800 m2, dont 240 m2 de bureaux, vestiaires et magasin, parfaitement adaptés à l'activité.

L'ensemble est finançable à 100 % par l'exploitation, à périmètre constant.

Atouts majeurs :

- Très forte rentabilité et progression constante.
- Excellent positionnement technique sur un marché porteur.
- Portefeuille BtoB solide (+ bons de commande).
- Équipe opérationnelle en place.
- Matériel complet.
- Immobiliers professionnels fonctionnels et adaptés.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 800 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession :	**1 735 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**795 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**198 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.