Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule artisanale - industrielle de 494 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1336932** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Nouveau programme immobilier dans la ville - à vendre en VEFA (Vente en État Futur Achèvement) une cellule artisanale/ industrielle d'une surface de 494 m2 avec un terrain de 275 m2.

Un bâtiment aux nomes RT 2012 livré : Bardage double peau, toiture isolé avec skydome, porte sectionnelle, façade vitrée, sol béton quartz lissé (surcharge 2 t/m2).

Livrée brut de béton réseaux et fluide en attente un terrain clos de 275 m2 accessible par un portail (4m x 2m).

Sur l'arrière du bâtiment, cette surface pouvant être utilisée pour du stockage extérieur. 8 places de stationnement privatif (plus en option) en façade dont une en PMR.

Surface commerciale : 494 m²

Surface totale : 494 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **713 804 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.