

Cellule artisanale - industrielle de 494 m², Saint-Nazaire (44600)

Annonce C1336932 postée le 12/décembre/2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Nouveau programme immobilier dans la ville - à vendre en VEFA (Vente en État Futur Achèvement) une cellule artisanale/ industrielle d'une surface de 494 m² avec un terrain de 275 m².

Un bâtiment aux normes RT 2012 livré : Bardage double peau, toiture isolé avec skydome, porte sectionnelle, façade vitrée, sol béton quartz lissé (surcharge 2 t/m²).

Livrée brut de béton réseaux et fluide en attente un terrain clos de 275 m² accessible par un portail (4m x 2m).

Sur l'arrière du bâtiment, cette surface pouvant être utilisée pour du stockage extérieur. 8 places de stationnement privatif (plus en option) en façade dont une en PMR.

Surface commerciale : 494 m²

Surface totale : 494 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **707 712 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.