

Local d'activité / Entrepôt, 363 m2 dans une zone d'activité,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1336927** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un bâtiment d'une surface globale de 363 m2 idéalement situé au cœur d'une zone d'activité.

Caractéristiques du bien :

- Au rez-de-chaussée, une partie atelier et/ou de stockage avec des locaux sociaux (ou salle de réunion) et des sanitaires privés. En complément, une mezzanine de stockage.
- A l'étage, un open space ou grand bureau.

Bâtiment en double peau, sol béton quart lissé, portes sectionnelles. Places de parkings extérieurs.

Surface commerciale : 363 m²

Surface totale : 363 m²

Informations sur la cession

Prix : **731 400 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

