

Bar, Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique,, Périgueux (24000)

Annonce **C1336908** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Dordogne (24) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Périgueux (24000).

Le restaurant connu de Périgueux est sur un axe important, mais excentré du centre-ville.

Cet établissement est doté d'une salle de restauration importante et climatisée de 150 m2 comprenant un espace bar et un coin privatif, ainsi qu'une terrasse extérieure de 40 couverts.

CA supérieur à 440 k€.

Taux d'effort inférieur à 5%.

Les autres éléments comptables seront communiqués sur simple demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **233 200 €**

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.