

Local commercial possibilité Prêt-à-porter, Chaussure, Accessoire, 110 m2 dans une rue piétonne,, Périgueux (24000)

Annonce **C1336907** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A louer un local commercial situé sur un emplacement N°1 en centre-ville, au cœur d'une rue piétonne très fréquentée, entourée de boutiques.

Le local de 90 m2 bénéficie d'un emplacement idéal pour développer toute activité commerciale. Il dispose également d'une réserve de 20 m2.

Convient pour de nombreuses activités : Prêt-à-porter, chaussures, accessoires, concept-store, etc.

Taxe foncière à la chargeur du preneur.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2100,00 €.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.