

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 20 couverts, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1336903** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Sandwicherie, saladerie, snack idéalement située dans un secteur dynamique de Levallois.

- Surface : environ 40m2 avec arrière-boutique et cuisine équipée.
- Capacité : 20 places assises + vente à emporter + charges (bail commercial 9 ans) Chiffre d'affaires :
 - 2022 : 377.444 euros - 2023 : 313.593 euros.

Points forts :

- Emplacement premium dans un secteur dynamique et fréquenté.
- Activité de restauration rapide froide sur place et à emporter, déjà reconnue par une clientèle fidèle.
- Local fonctionnel, parfaitement adapté à une exploitation immédiate.
- Potentiel de développement grâce à la forte densité de bureaux et d'habitants dans le quartier.

Opportunité Une affaire rare sur le marché, idéal pour un restaurateur indépendant ou un investisseur souhaitant exploiter un emplacement stratégique.

Avec un historique de chiffre d'affaires solide et une activité déjà en place, ce restaurant représente une opportunité clés en main.

Emplacement premium dans une zone vivante, clientèle de bureaux et habitants régulière, local opérationnel immédiatement et opportunité clés en main.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 3 420 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.