

## Local commercial , 200 m2, Nevers (58000)

Annonce **C1336891** postée le **12/décembre/2025**

---

### Description de l'activité

Local commercial de 200 m<sup>2</sup> proche de la gare de Nevers.

Ce local, avec accessibilité PMR, dispose d'un accueil de 44 m<sup>2</sup>, d'une salle de 33 m<sup>2</sup>, 3 bureaux, sanitaires, douches et cuisine et d'un sous sol aménagé d'environ 50 m<sup>2</sup>.

Belle visibilité avec une vitrine de 13 mètres linéaires.

Local en parfait état, rideaux métalliques électriques, alarme, clim, portes automatiques Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **99 000 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Nevers : **39 120 ( ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.