Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 80 m2 en plein centre ville de Caen (14000)

Annonce **C1336876** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement situé en plein centre-ville, dans un secteur très recherché et à forte fréquentation. Emplacement premium bénéficiant d'une belle visibilité, à proximité d'un arrêt de tram, avec un flux piéton et automobile constant.

Le salon bénéficie d'une très belle surface, parfaitement agencée, permettant une exploitation immédiate. Il dispose d'une très grande vitrine, offrant une exposition remarquable.

Le local est en très bon état général ; aucun travaux à prévoir.

Atouts principaux :
- Centre-ville de Caen (Calvados 14).
- Emplacement à proximité d'un arrêt de tram.
- Belle visibilité.
- Belle surface commerciale.
- Grande vitrine.
- Local en excellent état.

Fonds de commerce clé en main.

Activité idéale pour un professionnel souhaitant s'installer où se développer dans un secteur dynamique.

- Prix hors les honoraires d'agence de 105 000 €.
- Les honoraires de 8,57 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA	123 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**65 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.