

## Bar pub de 100 m<sup>2</sup>, Bordeaux (33300)

Annonce C1336874 postée le 12/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33300) : A vendre un fonds de commerce de bar pub situé au cœur d'un quartier noctambule.

Le propriétaire est prêt à faire un crédit vendeur d'une partie soit 100 k€ sur une durée de quatre ans au taux de 1%, ou une location gérance, toutes charges comprises y compris le loyer des murs montant mensuel de 6 k€.

Dépôt de garantie de 20 k€.

Idéal pour une première affaire.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **162 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**