

## Courtage d'assurances dans une rue commerçante,, Flers (61100)

Annonce **C1336869** mise à jour le **12 décembre 2025**

### Description de l'activité

Orne - Flers (61100) : A céder un cabinet d'assurances.

Local avec deux bureaux.

Potentiel de développement important pour un professionnel.

Aide du cédant acquise.

Possibilité d'ajouter une activité de courtier en crédit.

**Surface commerciale** : 50 m²

**Surface totale** : 50 m²

#### Points fort :

Spécialiste reconnu des risques aggravés dans la région.

**Loyer mensuel** : 300 €

#### Éléments chiffrés (TTC) :

|                | 2023           | 2024           |
|----------------|----------------|----------------|
| 26 000 € (TTC) | 29 000 € (TTC) | 30 000 € (TTC) |
| € (TTC)        | € (TTC)        | € (TTC)        |
| € (TTC)        | € (TTC)        | € (TTC)        |
| € (TTC)        | € (TTC)        | € (TTC)        |
| € (TTC)        | € (TTC)        | € (TTC)        |
| 1 € (TTC)      | 1 € (TTC)      | 1 € (TTC)      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société , droit au bail  
Prix de cession : **70 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

Localisation : **Flers (61100), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Flers : **16 087 ( ville )**

Photos

---



image not found  
[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1336869/49.jpeg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1336869/49.jpeg)