

## Courtage d'assurances dans une rue commerçante,, Flers (61100)

Annonce C1336869 mise à jour le 12 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Orne - Flers (61100) : A céder un cabinet d'assurances.

Local avec deux bureaux.

Potentiel de développement important pour un professionnel.

Aide du cédant acquise.

Possibilité d'ajouter une activité de courtier en crédit.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Spécialiste reconnu des risques aggravés dans la région.

**Loyer mensuel** : 300 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2023	2024
26 000 € (TTC)	29 000 € (TTC)	30 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
1 € (TTC)	1 € (TTC)	1 € (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , droit au bail

Prix de cession : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Flers (61100), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Flers : **16 087 ( ville )**

## Photos

---



Image not found  
[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1336869/49.jpeg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1336869/49.jpeg)