

Bar, Restaurant 170 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, Toulouse (31000)

Annonce **C1336856** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant ouvert tous les jours, de 10H00 à 22H30.

Un établissement entièrement équipé et très fonctionnel pour une surface de 400 m² environ et une terrasse de 150 m². Capacité de 170 couverts à l'intérieur et terrasse de 80 couverts.

Situé à 25 km au SUD de Toulouse avec un emplacement avec une visibilité maximale, sur rond-point et avec grand parking, à proximité des enseignes.

Pas d'employé à reprendre.

- CA 2024 : 636 K€ HT.
- CA 2023 : 579 K€ HT.

Bail neuf à la signature.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 8 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	636 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **405 520 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1336856/77.jpg

