

Pâtisserie, 48 m² en plein centre ville,, Dole (39100)

Annonce **C1336853** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Jura - Dole (39100) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une charmante pâtisserie.

L'activité est en pleine expansion, avec une surface totale de 48 m², comprenant une boutique de 15 m², un laboratoire de 33 m² et une petite réserve.

Le matériel professionnel, récent et de qualité, est un atout majeur.

Situé en plein centre-ville, l'emplacement bénéficie d'un fort passage piéton, et la vitrine attrayante apporte une belle luminosité à l'espace.

Le commerce se distingue par son caractère unique et attire une clientèle atypique grâce à des contrats établis.

Actuellement, une apprentie en première année de CAP est présente, mais il n'y a pas de personnel à reprendre.

Copropriété de 1 lots (pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 512.00 €.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 48 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **127 420 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dole : **26 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.