Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pâtisserie, 48 m2 en plein centre ville,, Dole (39100)

Annonce **C1336853** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Jura - Dole (39100) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une charmante pâtisserie.

L'activité est en pleine expansion, avec une surface totale de 48 m2, comprenant une boutique de 15 m2, un laboratoire de 33 m2 et une petite réserve.

Le matériel professionnel, récent et de qualité, est un atout majeur.

Situé en plein centre-ville, l'emplacement bénéficie d'un fort passage piéton, et la vitrine attrayante apporte une belle luminosité à l'espace.

Le commerce se distingue par son caractère unique et attire une clientèle atypique grâce à des contrats établis.

Actuellement, une apprentie en première année de CAP est présente, mais il n'y a pas de personnel à reprendre.

Copropriété de 1 lots (pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 512.00 €.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 48 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**127 420 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Dole (39100), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dole : **26 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.