

Murs commerciaux, 62 m², Bayonne (64100)

Annonce C1336845 postée le 11/décembre/2025

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre des murs commerciaux dans le cadre d'une VIR (Vente d'Immeuble à Rénover) situé au rez-de-chaussée d'un immeuble patrimonialement remarquable en cours de réhabilitation.

Local commercial d'environ 30 m² avec caves saines attenantes d'environ 32 m². Il est livré brut avec tous fluides en attente.

Éligible défiscalisation loi Malraux.

Livraison prévisionnelle : Juillet 2027.

Prix de vente HAI TTC : 151 760 €.

Copropriété de 13 lots - dont 11 lots habitation.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 151 760 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 140 519 €

Montant honoraires : 8 %

Localisation

Localisation : Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Bayonne : 46 237 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.