

## Bar avec terrasse dans une zone animée,, Vichy (03200)

Annonce **C1336843** postée le **11/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Allier - Vichy (03200) : A vendre les murs commerciaux d'un bar convivial d'environ 90 m2, idéalement situé dans un secteur animé par les évènements sportifs locaux.

Le local dispose d'une cour privée, parfaite pour une extension extérieure ou des moments de détente en terrasse.

Le bien bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur d'un quartier en pleine évolution (développements urbains et attractions), boostant son attractivité et son potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m²

**Surface totale** : 90 m²

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Vichy : **25 585 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**