

## Restaurant dans une zone touristique du Calvados (14)

Announce **C1336828** postée le **11/décembre/2025**

### Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé dans le centre d'un gros bourg du Pays d'Auge touristique, avec tous commerces et grande zone d'activités commerciale et d'entreprises.

- CA TTC de 162 000 €.
- EBE de 40 000 €.

Logement à refaire.

Idéal pour une première acquisition.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix de vente de 125 000 €.

**Loyer mensuel** : 550 €

### **Éléments chiffrés :**

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2018  | 148 000 € |
| EBE en 2018 | 50 000 €  |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **137 756 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**