

Chauffage / climatisation, Poêle / cheminée en Midi-Pyrénées

Annonce **C1336826** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

A vendre : Société spécialisée dans la vente, l'installation et la maintenance de solutions de chauffage bois et granulés (poêles, inserts, cheminées), mais aussi pompes à chaleur et climatisation réversible.

L'entreprise évolue depuis plus de 12 ans sur une grande partie du Sud-Ouest, avec une réputation locale très forte, un portefeuille clients solide et récurrent, et des certifications RGE Qualibois & Qualipac garantissant un positionnement premium sur le marché.

La société bénéficie d'un showroom spacieux, d'un outil de travail optimisé, d'une équipe qualifiée, et d'une très belle rentabilité.

C'est une opportunité pour un repreneur à profil technique, ou pour un acteur du secteur souhaitant développer une activité multi-sites ou une future franchise.

Atouts majeurs de l'entreprise :

- Showroom moderne de 400 m² : Exposition d'appareils bois, granulés, PAC, climatisation.
- Bureaux + réserves = 140 m² supplémentaires.
- Parc matériel complet : Véhicules, remorque, outillage professionnel, équipements d'installation et d'entretien.
- Forte notoriété locale, +1 000 contrats d'entretien actifs, représentant 150 keuros de revenus annuels récurrents.
- Marque déposée à forte valeur commerciale (inclus dans la vente).
- Présence digitale performante.
- Identité visuelle professionnelle et facilement duplicable pour un réseau futur.

Dernières données financières clés :

- CA H.T. 2024/2025 : 1 500 keuros.
- EBE retraité de la direction : 295 keuros.
- Revenus récurrents (contrats) : 150 keuros / an.
- Effectif salarié actuel : 8 personnes.
- Zone d'intervention : Secteur Sud-Ouest. Zone résidentielle dynamique, forte demande en solutions de chauffage économiques et performantes.

Conditions de cession :

- Prix de cession des titres : 852 000 Euros FAI sur la base d'un fonds de commerce valorisé à 572 keuros FAI et du dernier bilan clôturé avec 364 keuros de capitaux propres ; incluant la marque déposée et l'intégralité des actifs.
- Bail commercial + local de stockage : Repris aux mêmes conditions.
- Accompagnement du cédant : Transmission complète assurée sur la durée nécessaire (technique, management, commercial).

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 498 000 €
EBE en 2025	295 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	852 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	341 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.