

Local d'activité de 103 m2, Champigny-sur-Marne (94500)

Annonce **C1336813** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Val de Marne - Champigny-sur-Marne (94500) : A vendre des murs libres d'un local d'activité professionnelle se situe dans un environnement résidentiel, au rez-de-chaussée d'une résidence de logements, à 500m du RER et d'un échangeur pour la a4.

Local d'une surface de 102.89 m2 au total de plein pied. Il est livré brut de béton avec fluides en attente et vitrines à poser par le preneur.

Surface commerciale : 102 m²

Surface totale : 103 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **290 540 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **2 475 €**

Montant honoraires : **11 %**

Localisation

Localisation : **Champigny-sur-Marne (94500), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Champigny-sur-Marne : **75 772 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.