

Local d'activité de 159 m², Champigny-sur-Marne (94500)

Annonce C1336812 postée le 11/décembre/2025

Description de l'activité

Val de Marne - Champigny-sur-Marne (94500) : A vendre des murs libres d'un local d'activité professionnelle, se situe dans un environnement résidentiel, au rez-de-chaussée d'une résidence de logements, à 500m de RER et d'un échangeur pour la a4.

Local d'une surface de 159.38 m² au total avec 103.14 m² en rez-de-chaussée et 56.24 m² de réserve au sous-sol. Le local est livré brut de béton avec fluides en attente et vitrines à poser par le preneur.

Surface commerciale : 103 m²

Surface totale : 260 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 461 220 € (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 1 904 €

Montant honoraires : 24 %

Localisation

Localisation : Champigny-sur-Marne (94500), Val de Marne, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Champigny-sur-Marne : 75 772 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.