Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 20 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Saint-Herblain (44800)

Annonce **C1336810** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Herblain (44800) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, idéalement implanté en plein cœur de la route de Vannes, bénéficiant d'une localisation très fréquentée, au cœur d'un axe dynamique et bien desservi.

Points forts de l'établissement :

- Situation géographique privilégiée : Sur un axe majeur à Saint-Herblain, garantissant une visibilité permanente et un flux de clientèle diversifié.
- Capacité d'accueil attractive : 20 places assises à l'intérieur et une agréable terrasse d'environ 15 places.
- Extraction possible pour une reprise rapide et en toute sérénité.
- Chiffre d'affaires solide et récurrent, attestant du potentiel et de la fidélité de la clientèle.

Projet flexible :
- L'activité actuelle, rentable et rodée, peut être poursuivie immédiatement. Cependant, la configuration des lieux et son bel emplacement ouvrent également la porte à d'autres projets de restauration pour un repreneur désireux d’apporter sa propre touche.

Un établissement parfait pour un entrepreneur souhaitant investir dans un site clé, avec ou sans apport de concept.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**94 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : **43 987 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1336810/51.jpg