

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans le centre d'une commune fréquentée,, Vannes (56000)

Annonce **C1336808** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU implanté au cœur d'une commune active et fréquentée, offrant un emplacement recherché.

L'établissement se distingue par sa visibilité immédiate et par un environnement commerçant attractif.

La large capacité intérieure ainsi que la terrasse apportent un confort d'exploitation appréciable.

Le commerce présente également un bon équilibre professionnel-personnel grâce à une fermeture hebdomadaire et plusieurs semaines de congés.

Les atouts du bien :

- Environnement commerçant dynamique.
- Stationnement facile à proximité.
- Terrasses et espaces intérieurs de belle taille.
- Logement avec 4 chambres.
- Pas de travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **876 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.