

Bar, Hôtel restaurant d'environ 40 chambres avec parking et terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1336791** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel restaurant.

Un établissement plus de 40 chambres tout confort avec terrasses, bars, restaurant d'une capacité de 100 personnes, salles de réunion. Grand parking. Appartement de fonction.

Clientèle d'affaires et touristique.

Possibilité d'extension (chambres supplémentaires).

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **40**

Nombre de places en salle : **100**

Loyer mensuel : 17 720 €

Éléments chiffrés :

CA	1 807 000 €
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 470 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.