

## Restaurant du midi licence IV 70 couverts dans une commune dynamique du Loir et Cher (41)

Annonce **C1336789** postée le **11/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher (41) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi, situé dans une commune avec tous commerces. Pas de concurrence.

Un établissement avec 70 couverts à l'intérieur, grande cour, dépendances. Possibilité de terrasse.

Pas de contrat, tout le matériel nécessaire au bon fonctionnement du restaurant.

Licence IV non exploitée.

Ouvert du mardi au samedi de 10h à 15h.

Prix de vente FAI de 112000 €.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **70**

**Loyer mensuel** : 800 €

### Éléments chiffrés :

CA	258 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **112 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.