

Tabac, 35 m2 sur un emplacement N°1 dans la Nièvre (58)

Annonce **C1336769** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Nièvre (58) : A vendre les murs et le fonds de commerce de tabac situé sur un emplacement N°1.

Affaire bien tenue.

Magasin de 35 m2 avec réserve.

Commission tabac de 36 000 €.

Affaire à redynamiser.

Possibilité d'aménager un appartement.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Éléments chiffrés :

CA	114 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **221 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.