

## Bar, brasserie, tabac, jeux en centre ville dans le Val d'Oise (95)

Announce **C1336762** postée le **11/décembre/2025**

### Description de l'activité

Val d'Oise (95) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac, jeux situé dans le centre-ville. Stationnement à proximité.

Belle affaire bien tenue.

Commissions 2019 de 149 000 € dont 108 000 € de tabac.

Un appartement de fonction est disponible.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer mensuel** : 3 400 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	441 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 378 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Val d'Oise, Ile-de-France**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**