

## Hôtel restaurant avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1336754** postée le **11/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant (ouvert uniquement le soir pour les clients de l'hôtel) de charme situé en Sologne, proche des châteaux de la Loire.

Un établissement avec salle de petit déjeuner, salle de restaurant et grande terrasse intérieure fleurie.

Décoration à remettre au goût du jour, literie changée en 2021.

Moyenne de CA HT avant Covid : 186 000 €.

Bail neuf.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel :** 1 916 €

### Éléments chiffrés :

CA	162 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.