

Tabac, Presse, Loto, 200 m2 dans la Nièvre (58)

Annonce **C1336730** mise à jour le **23 décembre 2025**

Description de l'activité

Nièvre (58) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans la région Bourgogne, bénéficiant du tourisme vert et fluvial.

Magasin de 150 m2, bureau et réserve de 50 m2.

Commissions de 181 000 €.

Bail neuf.

Petit loyer.

TF à la charge du bailleur.

Affaire à reprendre en couple + la salariée en place.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 970 €

Éléments chiffrés :

CA	338 000 €
EBE	155 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.