

Tabac, Presse, Loto, 200 m² dans la Nièvre (58)

Annonce C1336730 mise à jour le 23 décembre 2025

Description de l'activité

Nièvre (58) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé dans la région Bourgogne, bénéficiant du tourisme vert et fluvial.

Magasin de 150 m², bureau et réserve de 50 m².

Commissions de 181 000 €.

Bail neuf.

Petit loyer.

TF à la charge du bailleur.

Affaire à reprendre en couple + la salariée en place.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 970 €

Éléments chiffrés :

CA	338 000 €
EBE	155 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nièvre, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.