

## Hôtel bureau d'environ 50 chambres dans l'Essonne (91)

Annonce C1336676 mise à jour le 16 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Essonne (91) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel rénové, de plus de 50 chambres.

Loyer de 100 000 €.

Prix net vendeur de 4 250 000 €, les honoraires d'agence de 5 %.

Nombre de chambres : **50**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	980 000 €
EBC en 2024	300 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 505 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.