

Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1336671** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec Licence IV, bénéficiant d'un bon emplacement.

Grande capacité d'environ 100 place assises, avec belle terrasse.

Cuisine à redynamiser pour s'adapter aux demandes des clients qui souhaitent manger rapidement le midi en semaine.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Loyer mensuel : 2 800 €

Éléments chiffrés :

CA	565 000 €
EBE	115 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **221 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.