Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* d'environ 11 chambres avec salle de séminaire et terrasse sur une route passante, proche d'Orléans (45000)

Annonce **C1336666** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre un hôtel restaurant ** de 11 chambres situé sur une route très passante, à 1h d'Orléans (45000).

Un établissement rénové régulièrement, composé de trois bâtiments ; un pour le restaurant et terrasse jusqu'à 50 places intérieures et 30 places extérieures avec un logement de fonction t3, cuisine moderne et tout équipé, réserve, toilette (homme, femme) et vestiaire personnels avec douche au sous sole. Pour les deux autres bâtiments hôtels, l'un peut accueillir des séminaires de 20 personnes avec cuisines privées, 3 chambres doubles et salle de bain. A l'étage, pour le troisième, il se compose de 8 chambres dont deux communicantes (familiale) et toutes avec accès PMR. Un quatrième bâtiment qui sert de locale technique.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **11**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **707 840 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Orléans (45000), Loiret, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.