

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans le Loir et Cher (41)

Annonce **C1336664** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Loir et Cher (41) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV mais la partie bar n'est pas exploitée.

Un établissement en place depuis 15 ans ; une certaine lassitude s'est installée.

Capacité totale d'une quarantaine de couverts avec une jolie terrasse de 28 places assises.

Affaire à reprendre en couple et à redynamiser.

Prix net vendeur de 90000 € + les honoraires d'agence.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **28**

Loyer mensuel : 1 016 €

Éléments chiffrés :

CA	225 000 €
EBE	55 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 900 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.