

## Hôtel bureau avec salle de séminaire et parking dans le Loiret (45)

Annonce **C1336661** mise à jour le **16 décembre 2025**

---

### Description de l'activité

Loiret (45) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau.

Un établissement refait entièrement. Toutes les chambres donnent sur un jardin fleuri et arboré. Belle terrasse, parking privé, dépendances.

Il y a encore des espaces non exploités qui permettraient de faire des séminaires, etc.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire**

### Éléments chiffrés :

CA	359 000 €
EBC	124 000 €

**Logement de fonction présent :** non

---

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **834 680 €** (hors prix de l'immobilier)

---

### Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**