

Café, Tabac, Loto avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce **C1336650** mise à jour le **16 décembre 2025**

Description de l'activité

Loiret (45) : Bel emplacement pour un fonds de commerce de café, tabac, FDJ tenu en couple.

Belle terrasse. Grand parking.

Pas de contrat.

Refait à neuf, le commerce offre des perspectives de développement du chiffre d'affaires important.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 251 €

Éléments chiffrés :

CA	184 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	274 000 €
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés	

Localisation

Localisation : **Loiret, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.