

## Local commercial de 239 m<sup>2</sup> pour plusieurs activités dans un village dynamique,, Bussang (88540)

Annonce C1336511 postée le 11/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Vosges - Bussang (88540) : A louer un local commercial très bien situé en plein centre d'un village.

Local d'environ 234 m<sup>2</sup> composé d'un magasin d'environ 123 m<sup>2</sup> avec 2 WC dont un adapté aux normes PMR, d'une cuisine professionnelle, d'une plonge et de réserves, tout sur le même niveau.

Terrasse possible.

Idéal pour tous commerces sauf activité nocturne bruyante ou malodorante.

Bail neuf à créer.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4800,00 €.

Possibilité d'acheter les murs.

**Surface commerciale :** 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 234 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bussang (88540), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Bussang : **1 636 ( sos villages )**

### Photos

---



