

Murs commerciaux de 338 m2, Thourotte (60150)

Annonce **C1336489** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Thourotte (60150) : A vendre murs commerciaux libres de toute occupation d'une grande surface de 338 m², situés en emplacement n°1.

Il se compose :

- 1 plateau libre en au rez-de-chaussée, brut de béton à aménager (ancien entrepôt).
- Possibilité de diviser.
- Idéal pour des organismes de fondations, bureaux, centre médicaux.

Comportant :

- Une entrée indépendante de 14.71 m² vitrée.
- Local : 320.66 m².
- 1 WC de 2.34 m².
- Plusieurs places de parkings facile et gratuit.
- Libre de locataire.
- Tout à l'égout.
- Compteur triphasé existant.
- Charge annuel : 600 €/ an en copropriété.
- Taxe foncière : 10 €/ m².
- Prix de vente : 429.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 338 m²

Surface totale : 338 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **429 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Thourotte (60150), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Thourotte : **4 919 (sos villages)**

Photos

