

Local commercial de 65 m2, Dinan en centre ville (22100)

Annonce **C1336475** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Dinan (22100) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé en hyper centre, sur un axe à bon passage piétons offrant une bonne visibilité.

Le local dispose d'une surface de vente d'environ 65 m2, aucun travaux à prévoir, avec un loyer de 1 000 € HT par mois.

Bail tous commerces (sauf nuisances olfactives et sonores).

Honoraires : 25 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 991 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.