Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Saint-Martin-de-Ré (17410)

Annonce **C1336469** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Martin-de-Ré (17410) : A vendre restaurant doté d'une grande terrasse offrant une vue remarquable.

Situé sur un axe fréquenté, tant par les automobilistes que par les cyclistes.

Restaurant bistronomique apprécié depuis de nombreuses années par une clientèle fidèle ainsi que par les touristes.

Salle intérieure à l'ambiance chaleureuse.

Possibilité de développer l'activité durant la saison estivale en ouvrant un bar grâce à la Licence IV.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**535 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-de-Ré (17410), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Ré : **2 617 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.