

Restaurant de 490 m2 sous enseigne dans une zone commerciale dynamique de Toulouse

Annonce **C1336468** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre restaurant de 490 m2 sous enseigne, situé dans une zone commerciale dynamique de Toulouse, à proximité immédiate d'un hypermarché et de nombreuses autres enseignes.

Il dispose d'une terrasse de 100 m2, d'un terrain de 850 m2 et d'un parking de 150 places, offrant une bonne visibilité qui en fait un emplacement n°1.

Le loyer est de 8% du chiffre d'affaires, et les murs sont proposés en option à la vente pour 1 260 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 490 m²

Surface totale : 490 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 8 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **376 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.