

Garage automobile de 236 m², Trémentines (49340)

Annonce C1336467 postée le 11/décembre/2025

Description de l'activité

Trémentines (49340) : A céder fonds de commerce de garage automobile, situé au cœur d'une zone artisanale dynamique, à proximité immédiate de Cholet

Ce garage automobile bénéficie d'un emplacement stratégique, d'une bonne visibilité et d'un environnement favorable au développement de l'activité.

Le local de 236 m² est implanté sur une parcelle de 2 000 m².

L'entreprise dispose d'une clientèle fidèle et d'un savoir-faire reconnu.

Elle réalise plus de 550 000 € de chiffre d'affaires annuel, avec un potentiel de croissance encore important grâce à la localisation, aux infrastructures existantes et à la demande locale.

Le fonds comprend :

- Atelier mécanique entièrement équipé.
- Aire de stationnement et réception clientèle.
- Matériel professionnel en bon état et entretenu.
- Portefeuille clients solide (particuliers et professionnels).
- Prix du fonds de commerce : 64 000 € FAI.
- Loyer : 1 400 € HT.

Ou achat du bâtiment : 197 280 € (FAI).

Idéal pour un professionnel souhaitant s'installer ou une entreprise cherchant à s'agrandir.

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 €
Res. net	33 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Trémentines (49340), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Trémentines : **2 894 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.