

Garage automobile de 236 m2, Trémentines (49340)

Annonce **C1336467** postée le **11/décembre/2025**

Description de l'activité

Trémentines (49340) : A céder fonds de commerce de garage automobile, situé au cœur d'une zone artisanale dynamique, à proximité immédiate de Cholet

Ce garage automobile bénéficie d'un emplacement stratégique, d'une bonne visibilité et d'un environnement favorable au développement de l'activité.

Le local de 236 m2 est implanté sur une parcelle de 2 000 m2.

L'entreprise dispose d'une clientèle fidèle et d'un savoir-faire reconnu.

Elle réalise plus de 550 000 € de chiffre d'affaires annuel, avec un potentiel de croissance encore important grâce à la localisation, aux infrastructures existantes et à la demande locale.

Le fonds comprend :

- Atelier mécanique entièrement équipé.
- Aire de stationnement et réception clientèle.
- Matériel professionnel en bon état et entretenu.
- Portefeuille clients solide (particuliers et professionnels).
- Prix du fonds de commerce : 64 000 € FAI.
- Loyer : 1 400 € HT.

Ou achat du bâtiment : 197 280 € (FAI).

Idéal pour un professionnel souhaitant s'installer ou une entreprise cherchant à s'agrandir.

Surface commerciale : 236 m²

Surface totale : 236 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 €
Res. net	33 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Trémentines (49340), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Trémentines : **2 894 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.