

Local commercial de 58 m2 pour plusieurs activités en centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1336450** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A la location un local commercial d'environ 58 m2 situé en rez-de-chaussée d'un immeuble, en centre-ville.

Bail commercial neuf à la signature, tous commerces sauf nuisance.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 111 € / mois, incluant l'impôt foncier.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 4500 € HT.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.