Bar, Hôtel restaurant d'environ 15 chambres avec parking et terrasse dans une zone économique,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1336448** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Jura - Lons le Saunier (39000) : A vendre un bar-hôtel-restaurant situé dans une région des lacs. Une zone économique privilégiée avec l'activité locale et le tourisme. Visibilité, facile d'accès et accueillante avec son parking.

Hôtel d'environ 15 chambres, beau restaurant de 40 couverts, bar, salon, et une terrasse de 70 places.

Outil complet premium avec grand stockage, cuisine équipée et entretenue, plus un logement de fonction tout confort.

8 salariés contractualisés.

Bail à créer sur la base de 3000 € HT mensuel.

Développement important si repreneurs du métier.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	819 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**850 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.