

## Restaurant du midi 40 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, proche de Bordeaux (33000)

Annonce C1336442 postée le 10/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant du midi, en agglomération bordelaise, proche du tram, au cœur d'autres commerces de proximité.

Cet établissement peut accueillir une quarantaine de couverts à l'intérieur. Une petite terrasse, d'une vingtaine de places, est très prisée de la clientèle aux beaux jours. Parking à proximité.

Le restaurant en vente fonctionne sur 5 services par semaine et pourra voir son chiffre d'affaires évoluer si les amplitudes horaires sont élargies.

Sans salariés à reprendre, cette affaire sera idéale pour un couple de professionnels cherchant une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.