

Epicerie fine proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C1336436** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Gironde, proche de Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine de spécialités basques.

Proposition de produits basques variés et qualitatifs. Confection de plateaux et planches apéritives ou dinatoires.

Magasin fonctionnel d'environ 60 m², comprenant une réserve, dans un espace commercial dynamique. Parking gratuit à la disposition de la clientèle.

Pas de salariés à reprendre.

Ticket moyen d'environ 30 €.

Potentiel de développement encore important, avec une clientèle à fort pouvoir d'achat.

Loyer de 780 € / mois CC.

Affaire idéale pour une personne seule.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 780 €

Éléments chiffrés :

CA	126 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.